|  |  |
| --- | --- |
| УТВЕРЖДАЮ: | |
| Директор МУП «ЖКХ» р.п. Атиг | |
| Н.А. Титова | |
|  | |
|  | |
| **ПЛАН**  **основных мероприятий планово-предупредительных работ по подготовке объектов МУП «ЖКХ» р.п. Атиг**  **к работе в отопительный период 2023-2024гг.** | |
|  |  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование мероприятий | Количество | Сроки выполнения работ |
| 1 | Ремонт стен и крыш в котельных №1,№2,№3 |  |  |
| 2 | Ревизия запорной арматуры в смотровых колодцах и котельной №1, №2 | 10шт | 31.08.2023г |
| 3 | Замена резервного насоса ХВС на станции 2 подъема на новый EBARA 3DE/M65-200/18.5 или Pedrollo F 50/200 A с запорной арматурой ( кран шаровый фланцевый Ду100 -1шт, кран шаровый фланцевый ДУ100- 1шт, фланец стальной ДУ100-2шт, фланец стальной ДУ65 2 шт) | 1 шт | 15.05.2023г |
| 4 | Восстановление аварийного трубопровода ХВС и ПЭ труб ф160 для подачи холодного водоснабжения напрямую со скважин в поселковую водопроводную сеть хозяйственно- питьевого назначения с установкой запорной арматуры ДУ 150 2 шт ( затвор ДУ 150 1 шт, кран шаровый фланцевый ДУ 150 1 шт) | 30м | 31.10.2023г |
| 5 | Замена трубопровода ХВС от накопительной емкости до насосной станции 2 подъема из ПЭ труб ф160 , протяженностью 45 м | 45м | 31.10.2023г |
| 8 | Отвод воды от КНС № 2 , | 15м | 01.11.2024г |
| 9 | Ремонт стены в КНС №2 | 5м2 | 01.11.2024г |
| 10 | Устройство смотрового колодца ул. Заводская 4 : замена запорной кран шаровый фланцевый Ду32 -2 шт на системе отопления , замена тепловой сети на ПЭ трубы до 95 градусов диаметром 50мм – 50 метров , замена тепловой изоляции на изоляцию Энергофлекс -50 метров (89/11мм), замена трубы ХВС ПЭ 25 -30 метров , замена запорной арматуры, кран шаровый Ду20 – 1 шт , замена тепловой изоляции Энергофлекс (35/11мм) – 30 метров. | 1 шт | 15.09.2023г |
| 11 | Установка на резервную линию ХВС в насосной станции 2-подъема с запорной арматуры счетчика воды Ду100 | 1 шт | 15.02.2024г |
| 12 | Котельная ул. Заводская 3А : Установка насосной станции Grundfos JP 5-48 PT-H на подпитку тепловой сети и котлового контура, установка мембранного красного расширительного бака на тепловую сеть ТАЭН 500 литров или двух по 200 литров. . | 1 шт | 31.08.2023г |
| 13 | Котельная ул. Заводская 3А: Проведение экспертизы промышленной безопасности здания котельной, дымовых труб, газопроводов , газоиспользующего оборудования. | 1 шт | 01.06.2023г |
| 14 | Котельная ул. Заводская 3А: замена прибора учета тепловой энергии в связи с реконструкцией тепловой сети котельной с меньшего диаметра на Ду125. | 1 шт | 15.05.2023г |
| 15 | Котельная ул. Заводская 3А: Замена сетевых насосов (2 шт.) для стабильной работы системы теплоснабжения с производительностью 50м3 в час и напором 35-40 метров с установкой преобразователей частоты ATV212 7.5кВт 480В IP21 SchE ATV212HU75N4 – 2шт.(для защиты электронасосов от перегрузок) | 2 шт | 15.08.2023г |
| 16 | Замена теплотрассы от котельной ул. Горького 1/1 до ул. Горького 2 из стальных труб D57мм и ХВС, ГВС из ПЭ D63мм трубы протяженностью 75 метров. |  | 01.07.2023г |
| 17 | Гидроизоляция стеклопластиком РСТ-415Л надземной теплотрассы, ГВС, ХВС ул. Гагарина 1 –ул. Гагарина 5 протяженностью – 150 метров | 150м | 15.09.2023г |
| 18 | Гидроизоляция стеклопластиком РСТ-415Л надземной теплотрассы, ХВС D57 мм ул. Заводская от ТК№3 до ул. Карла Маркса 95 У3 протяженностью 55 метров. | 55м | 15.09.2023г |
| 20 | Замена сети ГВС и ХВС из PE-RT и ПЭ труб соответственно D32мм и D63мм и теплотрассы D57мм ул. Гагарина 7 | 60м | 15.05.2023г |
| 21 | Замена труб отопления , ГВС и ХВС ул. Гагарина 7 – ул. Гагарина 11  Отопление – труба сталь D108мм в ППУ изоляции  ГВС – труба РЕ-RT D78мм  ХВС – труба ПЭ D 63мм | 165м | 15.09.2023г |
| 22 | Демонтаж котлов в котельной №3 | 2 шт | 30.11.2023г |
| 23 | Ремонт натрий-катионитового фильтра с заменой запорной арматурой Ду50 – 20 шт в котельной №1 ул. Урицкого. | 1 шт | 31.08.2023г |
| 24 | Ремонт смотровых колодцев котельная №1 и ул. Гагарина 11 | 2 шт | 15.09.2023г |
| 25 | Замена трубчатого теплообменника ГВС на трубчатый теплообменный аппарат марки ТТАИ  в котельной №2 ул. Горького. | 1 шт | 30.12.2023. |
| 26 | Замена выпускного канализационного коллектора Ду250мм | 60м | 01.11.2023г |
| 27 | Ремонт канализационных колодцев ул. Урицкого. | 2 шт | 31.08.2023г |
| 28 | Заделка стыковых соединений выпускного канализационного коллектора | 2 шт | 01.11.2023г |
| 29 | Гидропневматическая промывка дворовых канализационных сетей Ду150 мм с частичной очисткой накопительных емкостей в кол-ве 2 шт илососом ул. Гагарина 1 и ул. Горького 3. | 350м | 01.10.2023г |
| 30 | Замена тепловой сети в газовой котельной ул. Заводская 3А с меньшего диаметра на Ду125 мм с установкой запорной арматуры, приборов КИП и А и стальных фасонных изделий . | 30м | 31.08.2023г |
| 31 | Замена тепловой сети D108 мм , ГВС D76 мм, ХВС D57 и запорной арматуры Ду100 - 3шт, Ду65 – 1шт, Ду50 – 2шт, Ду32 – 6шт, Ду20 – 4шт и фасонных стальных изделий в подвальном помещении здания администрации МУП «ЖКХ» р.п. Атиг ул. Урицкого 17 . | 30м | 30.07.2023г |
| 32 | Установка смотрового колодца ул. Заводская 4 . | 1 шт | 31.08.2023г |
| 33 | Модернизация трубопроводов теплотрассы – участок от ул. Гагарина 1 – ул. Гагарина 3 – ул. Гагарина 5, пгт. Атиг  Модернизация тепловой сети, ГВС и ХВС от смотрового колодца №5 ул. Гагарина, 9 до смотрового колодца №7 ул. Гагарина, 11 и от смотрового колодца №5 ул. Гагарина, 9 до смотрового колодца №8 ул. Гагарина, 11 | справочно | 01.06.2023г |
| 34 | Ревизия газового оборудования Котельные №1, №2, №3 |  | 01.06.2023-01.07.2023гг |

Составил гл. инженер Кучин А.А.